

# 贵州省住房和城乡建设厅文件

黔建法通〔2020〕120号

---

## 省住房城乡建设厅关于 修改、废止、宣布失效部分规范性 文件和公布现行有效规范性文件的通知

各市（州）住房城乡建设局、城市管理局（综合行政执法局）、水务局、住房公积金管理中心，贵阳市城乡三变改革办，贵安新区住房和城乡建设局，厅机关各处室、各附属事业单位：

为加强行政规范性文件监督管理，及时清除改革和发展的制度性障碍，保障人民群众合法权益，我厅对现行部门行政规范性文件进行了全面清理。现公布清理结果，并就有关事项通知如下：

一、对主要内容与法律、法规、规章等相抵触、不适应经济社会发展或者已被新的规定所代替的7件规范性文件予以废止（附件1）。

二、对适用期已过或者调整对象已消失，实际上已经失效的3件规范性文件宣布失效（附件2）。

三、对部分内容与法律、法规、规章等相抵触或者已被新的规定所代替的2件规范性文件予以修改（附件3）。

四、对现行有效的99件规范性文件目录予以公布（附件4）。

五、对予以废止和宣布失效的省住房城乡建设厅规范性文件，自本通知印发之日起一律停止执行，不得再作为行政管理的依据。

六、各单位在开展工作中，发现我厅制发的规范性文件应当予以废止或修改的，请及时反馈省住房城乡建设厅政策法规处。

- 附件：1. 省住房城乡建设厅决定废止的规范性文件目录(7件)  
2. 省住房城乡建设厅宣布失效的规范性文件目录(3件)  
3. 省住房城乡建设厅决定修改的规范性文件目录(2件)  
4. 省住房城乡建设厅现行有效的规范性文件目录(99件)

  
贵州省住房和城乡建设厅  
2020年12月11日

（联系人：顾桓铭，联系电话：0851-85360074）

附件1

## 省住房城乡建设厅决定废止的规范性文件目录（7件）

序号	文件标题	文号
1	贵州省建设厅关于印发《贵州省城镇供水、管道燃气企业服务质量评价考核标准（试行）》的通知	黔建城通（2005）170号
2	贵州省住房和城乡建设厅 贵州省发展和改革委员会 贵州省环境保护厅关于印发《贵州省乡镇污水处理设施建设技术指南（试行）》的通知	黔建城通（2013）194号
3	贵州省住房和城乡建设厅 贵州省发展和改革委员会 贵州省环境保护厅关于印发《贵州省乡镇生活垃圾收运处理技术指南（试行）》的通知	黔建城通（2014）302号
4	贵州省建设厅关于印发《贵州省建筑工程安全生产费用监督管理暂行规定》的通知	黔建施通（2007）278号
5	贵州省建设厅关于印发《贵州省建设工程安全监督机构和人员考核管理暂行办法》的通知	黔建施通（2007）372号
6	贵州省建设厅关于印发《贵州省新型墙体材料发展应用与建筑节能管理规定》的通知	黔建科标通（2007）45号
7	贵州省住房和城乡建设厅关于简化工程造价咨询企业资质申报材料的通知	黔建政通（2017）294号

## 省住房城乡建设厅宣布失效的规范性文件目录（3件）

序号	文件标题	文号
1	贵州省住房和城乡建设厅 贵州省发展和改革委员会 贵州省环境保护厅关于印发贵州省100个示范小城镇污水处理设施建设实施方案的通知	黔建城通（2013）570号
2	贵州省住房和城乡建设厅 贵州省发展和改革委员会 贵州省环境保护厅关于印发贵州省100个示范小城镇垃圾处理设施建设实施方案的通知	黔建城通（2013）571号
3	贵州省住房和城乡建设厅 贵州省发展和改革委员会 贵州省水利厅关于印发贵州省100个示范小城镇供水处理设施建设实施方案的通知	黔建城通（2013）572号

附件3

## 省住房城乡建设厅决定修改的规范性文件目录（2件）

序号	文件标题	文号
1	贵州省住房和城乡建设厅关于印发《贵州省城市既有住宅增设电梯的指导意见》的通知	黔建房通（2017）192号
2	贵州省住房和城乡建设厅关于住宅专项维修资金使用有关事项的通知	黔建房通（2015）482号

## 附件4

## 省住房城乡建设厅现行有效的规范性文件目录（99件）

序号	文件标题	文号
1	贵州省住房和城乡建设厅 贵州省民政厅关于贵州省廉租住房保障收入线划分的指导意见	黔建保发（2010）167号
2	贵州省住房和城乡建设厅关于推进城市和国有工矿棚户区改造工作的实施意见	黔建保发（2010）281号
3	贵州省住房和城乡建设厅关于做好公廉并轨后公共租赁住房有关运行管理工作的指导意见	黔建保发（2014）567号
4	贵州省住房和城乡建设厅关于做好复员退伍军人住房保障有关工作的实施意见	黔建保发（2015）1号
5	贵州省住房和城乡建设厅关于推进公租房共有产权的指导意见	黔建保发（2015）8号
6	贵州省住房和城乡建设厅关于城镇落户农业转移人口住房保障工作的指导意见	黔建保发（2016）3号
7	贵州省住房和城乡建设厅等四部门关于进一步规范发展公租房的实施意见	黔建保发（2019）1号
8	贵州省住房和城乡建设厅关于加强保障性住房建设若干问题的通知	黔建保通（2010）108号
9	贵州省住房和城乡建设厅关于规范保障对象资格审核和加强动态化管理的通知	黔建保通（2010）28号
10	贵州省住房和城乡建设厅 贵州省水库和生态移民局关于印发《关于扶贫生态移民房建设与城镇保障房和农村危房改造整合的指导意见》的通知	黔建保通（2014）588号
11	贵州省住房和城乡建设厅 贵州省地方税务局关于棚户区改造项目认定有关工作的通知	黔建保通（2016）223号
12	贵州省建设厅关于廉租住房出售的指导意见	黔建房改发（2008）275号
13	贵州省建设厅关于廉租住房出售的补充意见	黔建房改发（2009）31号
14	贵州省住房和城乡建设厅关于印发《关于逐步改善农民工居住条件的指导意见》的通知	黔建房改通（2008）316号
15	贵州省住房和城乡建设厅关于做好城镇住房保障家庭租赁补贴工作的实施意见	黔建保发（2017）2号
16	贵州省住房和城乡建设厅关于转发住房城乡建设部办公厅关于做好取消城市园林绿化企业资质核准行政许可事项相关工作的通知	黔建城管通（2017）173号

17	贵州省住房和城乡建设厅 贵州省财政厅 贵州省人力资源和社会保障厅 贵州省总工会 贵州省卫生健康委员会关于印发《贵州省关于切实保障环卫工人职工合法权益的意见》的通知	黔建城管通（2020）92号
18	贵州省建设厅 贵州省财政厅 贵州省物价局关于印发《贵州省城市道路占用挖掘收费标准》的通知	黔城城通发（1994）92号
19	贵州省住房和城乡建设厅等七部门关于二甲醚作为城镇燃气推广使用的意见	黔建城发（2011）78号
20	贵州省住房和城乡建设厅 贵州省发展和改革委员会 贵州省环境保护厅关于进一步加强城市生活垃圾处理设施建设运营管理的指导意见	黔建城发（2012）220号
21	贵州省住房和城乡建设厅 贵州省发展和改革委员会 贵州省环境保护厅关于进一步加快城市生活垃圾处理设施建设加强设施运营管理有关问题的意见	黔建城发（2012）35号
22	贵州省住房和城乡建设厅关于规范贵州省《燃气经营许可证》发放工作的意见	黔建城发（2012）71号
23	贵州省住房和城乡建设厅 贵州省水利厅关于进一步加强全省城市排水防涝设施建设工作的意见	黔建城发（2013）559号
24	贵州省建设厅关于在我省城市强制推行节水型用水器具的通知	黔建城通（2001）19号
25	贵州省建设厅 贵州省物价局关于印发《贵州省城镇供水“一户一表”实施意见》的通知	黔建城通（2005）54号
26	贵州省建设厅关于印发《贵州省市政设施维修养护工程统一劳动定额（试行）》的通知	黔建城通（2005）95号
27	贵州省住房和城乡建设厅关于开展贵州省餐饮场所燃气安全专项治理有关工作的通知	黔建城通（2013）207号
28	贵州省住房和城乡建设厅等四部门关于加强城市节水管理工作的通知	黔建城通（2015）277号
29	贵州省住房和城乡建设厅关于印发《贵州省海绵城市建设技术导则（试行）》的通知	黔建城通（2015）451号
30	贵州省住房和城乡建设厅关于印发《贵州省城市综合管廊建设技术导则（试行）》的通知	黔建城通（2015）452号
31	贵州省住房和城乡建设厅关于下放燃气从业人员专业培训考核权限的通知	黔建城通（2016）255号
32	贵州省住房和城乡建设厅关于印发《落实“证照分离”改革全面实行从事生活垃圾经营性服务许可告知承诺的工作方案》的通知	黔建城通（2018）337号
33	贵州省住房和城乡建设厅 贵州省生态环境厅关于印发《贵州省城镇生活垃圾收运处理设施运营管理办法（试行）》的通知	黔建城通（2019）19号
34	贵州省住房和城乡建设厅 贵州省生态环境厅关于印发《贵州省城市污水处理设施运营管理办法（试行）》的通知	黔建城通（2019）28号
35	贵州省住房和城乡建设厅 贵州省发展和改革委员会关于印发加快全省餐厨废弃物处置设施建设指导意见的通知	黔建城通（2020）22号

36	贵州省住房和城乡建设厅关于印发《贵州省整体改善农村人居环境县乡村建设规划编制导则（试行）》《贵州省整体改善农村人居环境村庄规划编制导则（试行）》的通知	黔建村通（2017）110号
37	贵州省住房和城乡建设厅关于建筑安装工程劳动保险费用拨付的有关通知	黔建建通（2016）436号
38	贵州省建设厅 贵州省财政厅关于印发《贵州省建筑安装工程劳动保险费用财务管理和会计核算办法》的通知	黔建施通（2006）250号
39	贵州省住房和城乡建设厅关于停止收取建筑安装工程劳动保险费用的通知	黔建建通（2015）416号
40	贵州省住房和城乡建设厅关于进一步简政放权的意见	黔建法发（2013）550号
41	贵州省住房和城乡建设厅关于对下放权力事项加强监管的意见	黔建法发（2016）1号
42	贵州省住房和城乡建设厅关于优化部分资质许可标准指标的通知	黔建法通（2016）445号
43	贵州省住房和城乡建设厅关于印发《贵州省国有土地上房屋征收与补偿指导意见》的通知	黔建房通（2015）386号
44	贵州省住房和城乡建设厅 贵州省工商行政管理局关于印发《贵州省住房租赁合同示范文本》的通知	黔建房通（2018）320号
45	贵州省住房和城乡建设厅关于印发《贵州省城市居住小区反恐怖防范工作规范》的通知	黔建房通（2017）381号
46	贵州省住房和城乡建设厅关于推进老旧小区物业服务管理工作的通知	黔建房通（2015）461号
47	贵州省住房和城乡建设厅关于加强全省保障性住房物业服务管理工作的通知	黔建房通（2015）412号
48	贵州省住房和城乡建设厅关于印发《贵州省住房城乡建设行业教育培训管理办法（试行）》的通知	黔建人通（2015）280号
49	贵州省住房和城乡建设厅关于印发《贵州省建筑工人职业培训考核工作方案》的通知	黔建人通（2016）104号
50	贵州省发展和改革委员会 贵州省住房和城乡建设厅关于加快推进我省全过程工程咨询服务发展的实施意见	黔建建发（2020）1号
51	贵州省住房和城乡建设厅关于进一步加强我省保障性安居工程质量和安全监管的意见	黔建建通（2011）393号
52	贵州省住房和城乡建设厅关于执行《贵州省建筑施工特种作业人员监督管理实施细则》的补充通知	黔建建通（2012）272号
53	贵州省住房和城乡建设厅关于落实永久性责任标牌制度的通知	黔建建通（2014）546号
54	贵州省住房和城乡建设厅关于落实建筑工程质量终身责任承诺制的通知	黔建建通（2014）547号



55	贵州省住房和城乡建设厅关于印发《贵州省建筑工程竣工结算文件备案管理暂行办法》的通知	黔建建通（2015）234号
56	贵州省住房和城乡建设厅关于印发《贵州省建筑工程最高投标限价备案暂行办法》的通知	黔建建通（2015）235号
57	贵州省住房和城乡建设厅关于印发《贵州省房屋建筑和市政工程标准施工、监理招标资格预审文件和招标文件》（2016版）的通知	黔建建通（2016）246号
58	贵州省住房和城乡建设厅关于印发《贵州省建设工程质量检测机构及检测人员信用评价管理暂行办法》的通知	黔建建通（2016）27号
59	贵州省住房和城乡建设厅关于进一步规范工程质量检测管理工作的通知	黔建建通（2016）28号
60	贵州省住房和城乡建设厅关于印发《贵州省建筑市场信用信息管理暂行办法（试行）》和《贵州省建筑业企业信用评价标准（试行）》的通知	黔建建通（2017）13号
61	贵州省住房和城乡建设厅关于印发《贵州省城镇住宅房屋结构安全排查技术导则（试行）》的通知	黔建建通（2017）14号
62	贵州省住房和城乡建设厅关于印发《贵州省房屋建筑和市政基础设施工程招标远程异地评标管理办法（试行）》的通知	黔建建通（2017）41号
63	贵州省住房和城乡建设厅等四部门关于加快落实工程施工企业在劳务用工中使用建档立卡贫困劳动力助推脱贫攻坚的通知	黔建建通（2018）33号
64	贵州省住房和城乡建设厅关于印发《贵州省推进工程质量管理标准化工作方案》的通知	黔建建通（2018）113号
65	贵州省住房和城乡建设厅关于印发《贵州省住房城乡建设系统贯彻落实中共贵州省委 贵州省人民政府关于开展质量提升行动的实施意见工作方案》的通知	黔建建通（2018）325号
66	贵州省住房和城乡建设厅关于进一步推行工程款支付实行担保制度相关事宜的通知	黔建建通（2018）352号
67	贵州省住房和城乡建设厅关于印发《贵州省全面推行施工过程结算管理办法（试行）》的通知	黔建建通（2018）353号
68	贵州省住房和城乡建设厅等六部门关于加快推进房屋建筑和市政基础设施工程实行工程担保制度的实施意见	黔建建通（2020）19号
69	贵州省住房和城乡建设厅关于修订贵州省房屋建筑和市政工程标准招标资格预审文件和招标文件有关条款的通知	黔建建通（2020）20号
70	贵州省住房和城乡建设厅关于印发《贵州省危险性较大的分部分项工程安全管理规定实施细则（试行）》的通知	黔建建通（2020）79号
71	贵州省建设厅关于印发《贵州省民用建筑工程室内环境质量检测管理暂行办法》的通知	黔建施通（2007）578号
72	贵州省建设厅关于印发《贵州省住宅工程质量分户验收暂行规定》的通知	黔建施通（2007）580号
73	贵州省建设厅关于印发贵州省建筑施工特种作业人员监督管理实施细则的通知	黔建施通（2008）525号

74	贵州省建设厅关于印发《贵州省建设工程计价定额解释、工程造价咨询管理规定》的通知	黔建施通（2008）568号
75	贵州省建设厅关于印发《贵州省实施工程建设强制性标准监督管理办法》的通知	黔建科标通（2005）222号
76	贵州省建设厅关于印发《贵州省建筑节能审查监督管理暂行办法》的通知	黔建科标通（2006）391号
77	贵州省建设厅关于印发《贵州省工程建设地方标准管理办法》的通知	黔建科标通（2007）476号
78	贵州省建设厅关于印发《贵州省建筑业新技术应用示范工程管理办法》的通知	黔建科标通（2008）344号
79	贵州省建设厅关于印发《贵州省建设科技示范工程管理办法》的通知	黔建科标通（2008）571号
80	贵州省建设厅关于印发《贵州省建设领域新技术推广应用管理办法》的通知	黔建科标通（2008）599号
81	贵州省住房和城乡建设厅关于印发贵州省建设科技计划项目管理办法的通知	黔建科标通（2009）506号
82	贵州省住房和城乡建设厅关于印发《贵州省绿色建筑评价标识管理办法》（试行）的通知	黔建科通（2012）464号
83	贵州省住房和城乡建设厅关于印发《贵州省绿色小城镇创建、申报及验收管理办法（试行）》的通知	黔建科通（2013）338号
84	贵州省住房和城乡建设厅 贵州省经济和信息化委员会关于印发《贵州省绿色建材评价标识管理办法》的通知	黔建科通（2016）380号
85	贵州省住房和城乡建设厅关于印发《贵州省省级绿色生态城区申报评价管理办法》的通知	黔建科通（2016）397号
86	贵州省住房和城乡建设厅等七部门关于印发《贵州省磷石膏建材推广应用工作方案》的通知	黔建科通（2018）276号
87	贵州省住房和城乡建设厅等四部门关于印发《加快绿色建筑发展的十条措施》的通知	黔建科通（2019）163号
88	贵州省住房和城乡建设厅关于印发《贵州省新型墙体材料示范企业评选办法》的通知	黔建墙革通（2016）216号
89	贵州省住房和城乡建设厅等八部门关于印发《贵州省新型墙体材料推广应用行动方案》的通知	黔建墙革通（2017）321号
90	贵州省住房和城乡建设厅等七部门关于印发《贵州省加快烧结砖瓦行业转型发展实施方案》的通知	黔建墙革通（2018）271号
91	贵州省住房和城乡建设厅关于印发《贵州省新型墙体材料认定管理办法》的通知	黔建墙革通（2018）273号
92	贵州省房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理实施细则	黔建设通（2014）271号

93	贵州省住房和城乡建设厅印发《关于深化施工图审查制度改革的意见》的通知	黔建设通〔2019〕169号
94	贵州省住房和城乡建设厅 贵州省文物局关于印发《贵州省历史文化街区保护管理办法》的通知	黔建规通〔2018〕72号
95	贵州省住房和城乡建设厅关于印发《贵州省城市设计管理实施细则（试行）》的通知	黔建规通〔2018〕208号
96	贵州省住房和城乡建设厅关于印发《贵州省城市设计技术导则（试行）》的通知	黔建规通〔2018〕301号
97	贵州省住房和城乡建设厅关于印发《贵州省建设工程消防设计审查验收管理实施细则》的通知	黔建消通〔2020〕91号
98	贵州省建设厅关于印发《贵州省建设工程造价管理办法》的通知	黔建施通〔2006〕67号
99	贵州省住房和城乡建设厅关于开展二级注册建造师延续注册工作的通知	黔建政通〔2017〕320号