

贵州省住房和城乡建设厅
贵州省市场监督管理局
贵州省工业和信息化厅
贵州省财政厅

文件

黔建科通〔2021〕16号

关于进一步加强磷石膏建材产品
及施工质量管理的通知

各市（州）、贵安新区住房城乡建设局、市场监管局、工业信息化主管部门、财政局：

为深入推进“以渣定产”，大力推进磷石膏建材在建筑工程领域应用，确保工程质量和安全，针对我省推广应用中的难点、堵点，经研究，现就进一步加强我省磷石膏建材产品及施工质量管理

理的有关事项通知如下，请认真贯彻执行。

一、明确部门监管责任。工业信息化主管部门负责支持磷石膏建材生产企业相关新建、改扩建项目建设。市场监管部门负责加强磷石膏建材生产、流通环节产品质量监督管理；住房城乡建设主管部门负责加强房屋建筑和市政基础设施项目磷石膏建材应用施工现场质量监督管理，督促工程建设各方责任主体落实工程质量主体责任。财政部门负责会同工业和信息化等部门依法做好预算下达和资金拨付等工作。

二、建立监督管理联动机制。各级住房城乡建设、工业信息化、市场监管、财政部门要建立信息交流机制、联合检查机制、市场主体信用监管机制、联动惩处机制。各部门要定期通报情况，召开会议研究产品生产、流通、使用等环节存在的质量突出问题，确定监管重点，组织联合监督检查。对抽查、监测中发现的违法违规企业，应当依法追究其法律责任，并暂停项目资金奖补。

三、落实生产企业质量责任。磷石膏建材生产企业对产品生产和流通环节的产品质量承担责任。磷石膏建材生产企业应当严格按照产品标准组织生产，应用于工程建设的产品，应当同时满足《磷石膏建筑材料应用统一技术规范》(DBJ52/T093)的技术指标要求。磷石膏建材生产企业应建立产品质量保证体系和计量管理制度，按规定进行产品的型式检验、出厂检验，未经检验合格的产品一律不得出厂销售。磷石膏建材生产企业应提高产品售后服务水平，产品进入施工现场后，应当就产品性能特点、施工工

艺等技术内容与工程项目建设、施工、监理单位进行技术交底，确保满足产品施工工艺要求。

四、加强产品生产环节质量监管。市场监管部门应加强磷石膏建材产品生产环节质量监督检查，除日常监管外，省级市场监管部门及主产区市级市场监管部门每年至少开展一次质量监督抽检，并将结果通报相关部门。各级住房和城乡建设主管部门应积极配合市场监管部门开展质量监管，对监督检查中发现的问题企业，应及时暂停其产品工程项目中应用，直到企业通过市场监管部门整改检查。

五、加强产品流通环节质量监管。市场监管部门要加强磷石膏建材产品流通市场的监管，对经销企业销售的磷石膏建材产品的出厂合格证、检验报告等手续进行查验，及时查处无照经营、销售“三无”产品、冒用他人产品商标、厂名、厂址及检验报告、利用广告对产品质量做虚假宣传、以次充好的销售企业。

六、加强材料进场验收管理。磷石膏建材产品进入施工现场，施工单位应当按照“先检后用”原则，组织材料进场验收。验收内容包括：对材料品种、规格、包装、外观和尺寸进行检查，并经监理工程师或建设单位代表确认，形成相应验收记录；对材料质量证明文件进行核查，经监理工程师或建设单位代表确认，纳入工程技术档案；对材料进行抽样复验，抽样复验项目应当严格按照《磷石膏建筑材料应用统一技术规范》（DBJ52/T093）和材料相应工程应用技术标准规范进行。

七、加强施工质量过程监管。施工前应根据设计图纸、现场条件、施工标准规范、工法和产品特点，编制磷石膏建材抹灰、隔墙等分项工程专项施工方案。磷石膏抹灰工程施工应当在基层质量验收合格后进行，基层不满足磷石膏抹灰砂浆施工条件的，应当采取措施做好基层处理。磷石膏建材分项工程施工前应当按照专项施工方案先进行样板施工，及时发现隐患，样板施工合格后方可进行大面积施工。磷石膏建材施工中出现大面积开裂、空鼓、霉变等问题，建设、施工、监理单位应当在 24 小时内报告当地建设行政主管部门，各级住房城乡建设主管部门逐月汇总上报省住房城乡建设厅。

八、建立市场主体分类监管机制。市场监管、住房城乡建设部门分别依照各自职责，按照企业不履行法定质量责任和出现质量问题的程度和频次，对产品生产企业、经销企业和建筑工程责任主体进行分类监管，住房城乡建设部门对在施工现场不履行法定质量责任和出现质量问题频次较高的产品生产企业和施工企业进行通报，公示不良市场行为记录，对三年内未出现不良记录的守法企业建立企业优良信誉记录，并予以公示。

九、加快引导产品质量升级。磷石膏建材产品生产企业应当积极推动产品质量升级，为建筑市场提供优质磷石膏建材，磷石膏建材生产企业应积极按照《防霉耐水抹灰石膏砂浆》(JC/T2479)升级磷石膏抹灰砂浆产品，按照《墙体材料应用统一技术规范》(GB50574)提高产品软化系数等指标。倡导磷石膏建材生产企业

申请绿色建材认证，支持建设工程项目优先采购磷石膏建材升级产品和通过绿色建材的磷石膏建材产品。省住房城乡建设行政主管部门发挥应用市场引导作用，加快磷石膏建材产品升级换代进程。



